

Rendement Action Klepierre

Juillet 2021

Titres de créance présentant un risque de perte partielle ou totale en capital en cours de vie et à l'échéance
Communication à caractère promotionnel



M A R I G N Y
C A P I T A L

Produit de placement risqué alternatif à un investissement dynamique risqué de type « actions »

Durée d'investissement conseillée : 6 ans (hors cas de remboursement automatique anticipé)

Eligibilité : : Comptes titres, contrat d'assurance vie et de capitalisation.

Période de commercialisation : du 28 mai au 30 Juillet 2021. La commercialisation du produit peut cesser à tout moment sans préavis avant la fin de la période de commercialisation.

Code ISIN: FR0014003AJ9

Le produit est émis par Credit Suisse AG¹, agissant par l'intermédiaire de sa succursale à Londres, et l'investisseur est soumis au risque de défaut, de faillite ou de mise en résolution de l'émetteur. L'investisseur prend un risque de perte en capital non mesurable a priori si les titres sont revendus avant la date d'échéance. Dans le cadre d'un contrat d'assurance vie ou de capitalisation, l'entreprise d'assurance ne s'engage que sur le nombre d'unités de compte mais pas sur leur valeur. La valeur de ces unités de compte pourra varier en fonction des conditions de marché à la hausse ou à la baisse. Il est précisé que l'entreprise d'assurance d'une part, l'Émetteur d'autre part sont des entités juridiques indépendantes. Ce document n'a pas été rédigé par l'assureur.

¹Notations de l'émetteur : Standard & Poor's A+, Moody's Aa3, Fitch A au 30/04/2021. La notation ne saurait être ni une garantie de solvabilité de l'émetteur, ni un argument de souscription. Les agences de notation peuvent les modifier à tout moment.

Objectifs d'investissement

Objectifs d'investissement

Rendement Action Klepierre Juillet 2021 est un titre de créance présentant un risque de perte en capital proposant aux investisseurs de s'adosser à la performance de l'action Klepierre. Le remboursement est donc conditionné à l'évolution de cette action.

Du trimestre 1 à 24, en date d'observation, si l'action n'a pas baissé de plus de 30% par rapport à son Niveau de Référence Initial¹ (inclus), l'investisseur recevra un coupon de 1,875%².

De plus, du trimestre 4 à 23, si à l'une des dates d'observation, l'action n'a pas baissé par rapport à son Niveau de Référence Initial (inclus), le Capital² sera remboursé par anticipation.

A l'échéance des 6 ans, en cas de baisse de l'action au-delà de 40% par rapport à son Niveau de Référence Initial (exclu) et en l'absence d'activation préalable du mécanisme de remboursement anticipé, l'investisseur subira une perte en capital à hauteur de la baisse enregistrée par l'action. En acceptant de limiter leurs gains à 1,875% par trimestre écoulé, les investisseurs recevront en contrepartie l'intégralité du capital initial si l'action ne baisse pas de plus de 40% par rapport à son Niveau de Référence Initial à l'échéance.

Points clés

- Un mécanisme de coupon trimestriel de 1,875%² du trimestre 1 à 24, si l'action n'a pas baissé plus de 30% par rapport à son Niveau de Référence Initial (inclus) en date d'observation.
- Un mécanisme de remboursement anticipé du Capital² activable automatiquement du trimestre 4 à 23, si l'action n'a pas baissé par rapport à son Niveau de Référence Initial (inclus) à l'une des dates d'observation.
- Une perte en capital à l'échéance dans le cas où l'action enregistre, en date d'observation finale, une baisse de plus de 40% par rapport à son Niveau de Référence Initial et que le produit n'a pas été remboursé par anticipation.



Dans l'ensemble de cette brochure, les termes «Capital» et «Capital Initial» désignent la valeur nominale de Rendement Action Klepierre Juillet 2021, soit 1000 €, multipliée par le nombre de Titres, sans prise en compte des frais commissions et fiscalité applicables au cadre d'investissement (ni des frais d'entrée/d'arbitrage et de gestion dans le cas d'un contrat d'assurance vie ou de capitalisation ou des frais de souscription et de garde dans le cas d'un investissement en compte-titres, ni des prélèvements sociaux et fiscaux). Tous les remboursements indiqués dans cette brochure (dont les gains éventuels) sont calculés sur la base de cette valeur nominale. Les Taux de Rendement Annuel (TRA) mentionnés sont nets de frais de gestion dans le cas d'un contrat d'assurance vie ou de capitalisation ou de droits de garde dans le cas d'un investissement en compte-titres (en prenant comme hypothèse un taux de frais de gestion ou de droits de garde de 1% annuel), sans prise en compte des frais d'entrée/d'arbitrage dans le cas d'un contrat d'assurance vie ou de capitalisation ou des frais de souscription dans le cas d'un investissement en compte-titres, ni des prélèvements sociaux et fiscaux.

Ces Taux de Rendement Annualisés ne correspondent donc pas nécessairement aux rendements effectifs obtenus par les investisseurs sur leur placement. Dans cette brochure, les calculs sont effectués pour un investissement à 1000 euros le 30/07/2021 et une détention jusqu'à la date d'échéance (06/08/2027). Le produit est soumis au risque de défaut, de faillite ou de mise en résolution de Credit Suisse AG, agissant par l'intermédiaire de sa succursale à Londres .

¹ Le Niveau de Référence Initial correspond au cours de clôture du sous-jacent lors de la date d'observation initiale (le 30/07/2021). Pour plus de détail, voir les caractéristiques principales en page 7.

² Le montant du remboursement et l'ensemble des données sont présentés hors fiscalité applicable et/ou frais et commissions liés au cadre d'investissement, et calculé sur la base de la valeur nominale de Rendement Action Klepierre Juillet 2021. Une sortie anticipée à l'initiative de l'investisseur se fera à un cours dépendant de l'évolution des paramètres de marché au moment de la sortie (niveau de l'action Klepierre, des taux d'intérêt, de la volatilité et des primes de risque de crédit) et pourra donc entraîner un risque sur le capital.

Avantages & Inconvénients

Avantages

- Si à l'une des dates d'observation, du trimestre 1 à 24, l'action n'a pas baissé de plus de 30% par rapport à son Niveau de Référence Initial (inclus), l'investisseur reçoit un coupon trimestriel de 1,875%¹.
- Si à l'une des dates d'observation, du trimestre 4 à 23, l'action n'a pas baissé par rapport à son Niveau de Référence Initial (inclus), le produit s'arrête automatiquement et l'investisseur reçoit son Capital par anticipation¹.
- A l'échéance du produit et en l'absence de remboursement anticipé, si l'action n'a pas baissé de plus de 40% par rapport à son Niveau de Référence Initial (inclus), l'investisseur reçoit l'intégralité du Capital initial¹.

Inconvénients

- Le produit ne comporte pas de protection du Capital. La valeur de remboursement du produit peut être inférieure au montant du Capital initialement investi. L'investisseur est exposé à une perte en capital pouvant être totale dans le cas où l'action serait en baisse de plus de 40% par rapport à son Niveau de Référence Initial en date d'observation finale et que le produit n'a pas été remboursé par anticipation. En cas de revente du produit à l'initiative de l'investisseur en cours de vie (hors cas de remboursement anticipé), l'investisseur peut subir une perte en capital. Il est en effet impossible de mesurer a priori le gain ou la perte possible, le prix dépendant alors du niveau, le jour de la revente, des paramètres de marché. La perte en capital peut être partielle ou totale.
- L'investisseur est exposé à une dégradation de la qualité de l'Émetteur Credit Suisse AG, agissant par l'intermédiaire de sa succursale à Londres (qui induit un risque sur la valeur de marché du produit) et au risque de défaut, de faillite ou de mise en résolution de celui-ci (qui induit un risque sur le remboursement).
- L'investisseur ne connaît pas à l'avance la durée exacte de son investissement qui peut varier de 1 à 6 ans, en fonction de l'évolution de l'action Klepierre.
- Le rendement de Rendement Action Klepierre Juillet 2021 à échéance est très sensible à une faible variation de l'action autour du seuil de -40% par rapport à son Niveau de Référence Initial. La valorisation du produit en cours de vie peut varier de manière indépendante de l'action sous-jacente.
- L'investisseur est exposé à l'action Klepierre et ne bénéficie pas des dividendes détachés par cette action.
- L'investisseur pourra ne bénéficier que partiellement de la hausse de l'action du fait du mécanisme de plafonnement des gains (soit un Taux de Rendement Annuel net maximum de 6,68%).
- Dans un contexte de marché fortement baissier (niveau de l'action toujours inférieur à 70% de son Niveau de Référence Initial en date d'observation), aucun coupon ne sera versé.

¹Le montant du remboursement et l'ensemble des données sont présentés hors fiscalité applicable et/ou frais et commissions liés au cadre d'investissement, et calculé sur la base de la valeur nominale de Rendement Action Klepierre Juillet 2021. Une sortie anticipée à l'initiative de l'investisseur se fera à un cours dépendant de l'évolution des paramètres de marché au moment de la sortie (niveau de l'action Klepierre, des taux d'intérêt, de la volatilité et des primes de risque de crédit) et pourra donc entraîner un risque sur le capital.

Détails du mécanisme du produit

Mécanisme de coupon trimestriel¹

A chaque date d'observation, du trimestre 1 à 24, la performance de l'action Klepierre est observée par rapport à son Niveau de Référence Initial :

- **Cas favorable:** Si l'action n'a pas baissé de plus de 30% par rapport à son Niveau de Référence Initial (inclus), l'investisseur reçoit

Un coupon trimestriel de 1,875%¹

- **Cas défavorable:** Dans le cas contraire, aucun coupon ne sera payé.

Mécanisme de remboursement anticipé¹

- Du trimestre 4 à 23, en date d'observation, si l'action n'a pas baissé par rapport à son Niveau de Référence Initial (inclus), un mécanisme de remboursement anticipé est automatiquement activé et l'investisseur reçoit en plus du coupon trimestriel :

L'intégralité de son capital initial¹,
ce qui correspond à un Taux de Rendement Annuel net maximum de 6,68%²

Sinon, le produit continue.

Mécanisme de remboursement à l'échéance

A la date d'observation finale (le 30 juillet 2027), si le mécanisme de remboursement anticipé n'a pas été activé:

- **Cas Favorable:** Si l'action n'a pas baissé de plus de 30% par rapport à son Niveau de Référence Initial (inclus), l'investisseur reçoit :

L'intégralité de son capital initial¹ + le coupon défini ci-dessus
ce qui correspond à un Taux de Rendement Annuel net maximum de 6,68%²

- **Cas médian:** Sinon, si l'action est en baisse de plus de 30% par rapport à son Niveau de Référence Initial mais n'a pas baissé de plus de 40% (inclus) par rapport à son Niveau de Référence Initial, l'investisseur reçoit :

L'intégralité de son capital initial¹
ce qui correspond à un Taux de Rendement Annuel net compris entre -1,00% et 6,41%²

- **Cas défavorable:** Sinon, si l'action est en baisse de plus de 40% par rapport à son Niveau de Référence Initial, l'investisseur reçoit :

Le capital diminué de la baisse de l'action¹. L'investisseur subit une perte en capital, pouvant être totale.

¹ Le montant du remboursement et l'ensemble des données sont présentés hors fiscalité applicable et/ou frais et commissions liés au cadre d'investissement, et calculé sur la base de la valeur nominale de Rendement Action Klepierre Juillet 2021. Une sortie anticipée à l'initiative de l'investisseur se fera à un cours dépendant de l'évolution des paramètres de marché au moment de la sortie (niveau de l'action Klepierre, des taux d'intérêt, de la volatilité et des primes de risque de crédit) et pourra donc entraîner un risque sur le capital.

² Seuls les TRA mentionnés sont nets de frais de gestion dans le cas d'un contrat d'assurance vie ou de capitalisation ou de droits de garde dans le cas d'un investissement en compte-titres (en prenant comme hypothèse un taux de frais de gestion ou de droits de garde de 1% annuel), sans prise en compte des frais d'entrée/d'arbitrage dans le cas d'un contrat d'assurance vie ou de capitalisation ou des frais de souscription dans le cas d'un investissement en compte-titres, ni des prélèvements sociaux et fiscaux.

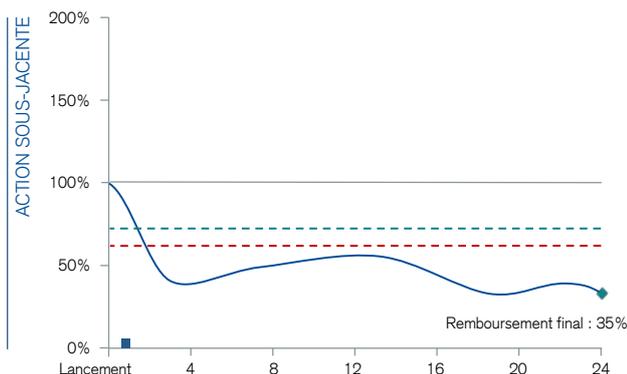
Illustrations du mécanisme de remboursement

Illustrations du mécanisme

Les données chiffrées utilisées dans ces exemples n'ont qu'une valeur indicative et informative, l'objectif étant de décrire le mécanisme du produit. Elles ne préjugent en rien des résultats futurs de l'action sous-jacente et du produit, et ne sauraient en aucune manière être considérées comme une offre commerciale.

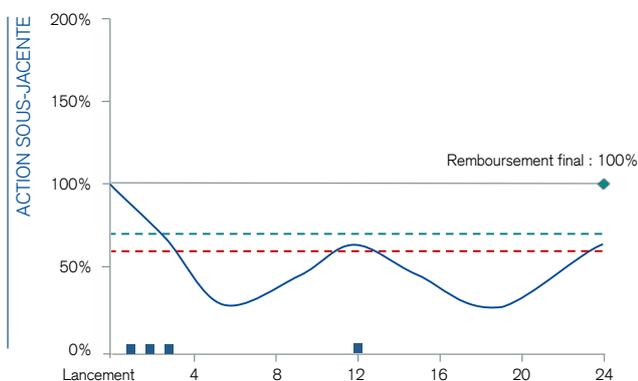
- Evolution de l'action sous-jacente
- Seuil de remboursement anticipé (100% du Niveau de Référence Initial)
- Coupon trimestriel de 1,875%
- - - Seuil de perte en capital (60% du Niveau de Référence Initial)
- - - Seuil de paiement du coupon trimestriel (70% du Niveau de Référence Initial)

Scénario défavorable : Marché fortement baissier à long terme



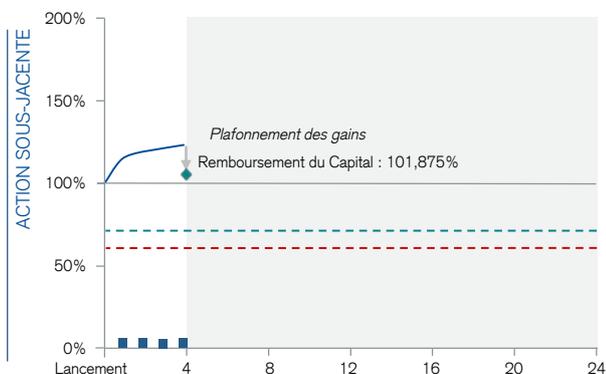
- Du trimestre 4 à 23, en date d'observation, l'action est en baisse par rapport à son Niveau de Référence Initial. Le mécanisme de remboursement anticipé n'est donc pas activé. A l'issue du trimestre 1, l'action n'a pas baissé de plus de 30%: l'investisseur reçoit un coupon de 1,875% pour ce trimestre.
- A l'issue des 6 ans, en date d'observation finale, l'action a baissé de plus de 40% par rapport à son Niveau de Référence Initial (-65%). L'investisseur reçoit le Capital initial diminué de la baisse de l'action, soit 35% du Capital initial¹. L'investisseur subit une perte en capital (pouvant être totale dans le pire des scénarios).
- Le Taux de Rendement Annuel net est alors de -16,72%², contre un Taux de Rendement Annuel net de -17,00%² pour un investissement direct dans l'action (hors dividendes), du fait du mécanisme du produit.

Scénario médian: Marché faiblement baissier à long terme



- Du trimestre 4 à 23, en date d'observation, l'action est en baisse par rapport à son Niveau de Référence Initial. Le mécanisme de remboursement anticipé n'est donc pas activé. A l'issue des trimestres 1 à 3 et 12, l'action n'a pas baissé de plus de 30%: l'investisseur reçoit un coupon de 1,875% pour ces trimestres.
- A l'issue des 6 ans, en date d'observation finale, l'action n'a pas baissé de plus de 40% par rapport à son Niveau de Référence Initial (-35%). L'investisseur reçoit alors l'intégralité de son Capital initial¹.
- Le Taux de Rendement Annuel net est alors de -0,04%², contre un Taux de Rendement Annuel net de -7,90%² pour un investissement direct dans l'action (hors dividendes), du fait du mécanisme du produit.

Scénario favorable : Marché haussier à court terme



- A l'issue des trimestres 1 à 3, l'action n'a pas baissé de plus de 30%: l'investisseur reçoit un coupon de 1,875% pour ces trimestres.
- A l'issue du trimestre 4, en date d'observation, l'action est en hausse par rapport à son Niveau de Référence Initial (+20%). L'investisseur reçoit un coupon de 1,875% pour ce trimestre et le mécanisme de remboursement anticipé est automatiquement activé. L'investisseur reçoit alors en plus du coupon trimestriel, son Capital initial¹.
- Le Taux de Rendement Annuel net est alors de 6,56%², contre un Taux de Rendement Annuel net de 18,59%² pour un investissement direct dans l'action (hors dividendes), du fait du mécanisme de plafonnement des gains.

Sources: Crédit Suisse

¹ Le montant du remboursement et l'ensemble des données sont présentés hors fiscalité applicable et/ou frais et commissions liés au cadre d'investissement, et calculé sur la base de la valeur nominale de Rendement Action Klepierre Juillet 2021. Une sortie anticipée à l'initiative de l'investisseur se fera à un cours dépendant de l'évolution des paramètres de marché au moment de la sortie (niveau de l'action Klepierre, des taux d'intérêt, de la volatilité et des primes de risque de crédit) et pourra donc entraîner un risque sur le capital.

² Seuls les TRA mentionnés sont nets de frais de gestion dans le cas d'un contrat d'assurance vie ou de capitalisation ou de droits de garde dans le cas d'un investissement en compte-titres (en prenant comme hypothèse un taux de frais de gestion ou de droits de garde de 1% annuel), sans prise en compte des frais d'entrée/d'arbitrage dans le cas d'un contrat d'assurance vie ou de capitalisation ou des frais de souscription dans le cas d'un investissement en compte-titres, ni des prélèvements sociaux et fiscaux.

Présentation du Sous-Jacent

Présentation du sous-jacent: L'Action Klepierre

Les éléments du présent document relatifs aux données de marché sont fournis sur la base de données constatées à un moment précis et sont susceptibles de varier. Les données relatives aux performances passées ont trait ou se réfèrent à des périodes passées et ne sont pas un indicateur fiable des résultats futurs.

Klepierre est un des leaders européens de l'immobilier de centres commerciaux.

Son patrimoine compte de grands centres commerciaux dans 12 pays en Europe Continentale. La valeur du portefeuille des centres commerciaux de Klépierre s'élève à 21 623 millions d'euros au 31 décembre 2020.

Klepierre est membre de plusieurs indices dont le CAC Next 20, l'EPRA Euro Zone et le GPR 250 mais aussi dans des indices éthiques internationaux, comme le STOXX® Global ESG Leaders.

Sources : Boursorama, le 30 avril 2021 ; Résultats annuels 2020, Klépierre, le 17 février 2021

Evolution de l'Action Klepierre (dividendes non réinvestis)



Source: Bloomberg
du 30/04/2015 au 30/04/2021

Caractéristiques Principales & Facteurs de risques

Caractéristiques principales

Type : Titres de créance présentant un risque de perte en capital en cours de vie et à l'échéance.

Taille d'émission: 30 000 000 EUR

Émetteur : Credit Suisse AG, agissant par l'intermédiaire de sa succursale à Londres (S&P: A+, Moody's: Aa3, Fitch: A au 30/04/2021). La notation ne saurait être ni une garantie de solvabilité de l'émetteur, ni un argument de souscription. Les agences de notation peuvent les modifier à tout moment.

Code Isin : FR0014003AJ9

Offre au public : Oui, en France

Agent de calcul : Crédit Suisse International, ce qui peut être source de conflits d'intérêts

Droit applicable : Droit français

Règlement/Livraison : Euroclear France

Éligibilité : Comptes titres et unité de compte d'un contrat d'assurance vie ou de capitalisation.

Prix d'émission : 100% de la Valeur Nominale

Devise/Valeur Nominale : Euro / 1 000 Euros

Sous-jacent : l'Action Klepierre (dividendes non réinvestis) - Bloomberg: LI FP Equity

Cotation : Bourse de Luxembourg (Marché réglementé)

Période de commercialisation : Du 28 mai au 30 Juillet 2021. Pendant cette période, le prix se maintiendra à 100% de la Valeur Nominale jusqu'au 30 Juillet 2021. La commercialisation du produit peut cesser à tout moment sans préavis avant le 30 Juillet 2021.

Périodicité de valorisation : Quotidienne, publiée sur les pages Bloomberg, Telekurs et Reuters. Elle est par ailleurs tenue à disposition du public en permanence.

Marché secondaire : Dans des conditions normales de marché, Credit Suisse Securities Sociedad de Valores, SA fournira un marché secondaire chaque jour de cotation du sous-jacent. Fourchette de liquidité: le cours d'achat sera 1% supérieur au cours de vente.

Double valorisation : Une double valorisation est établie par Finalyse (tous les 15 jours). Cette société est un organisme indépendant distinct et non lié financièrement à l'entité Credit Suisse International ou à une autre entité du groupe Credit Suisse.

Commission de distribution : Crédit Suisse International paiera aux distributeurs concernés une rémunération de 1.25% (TTC) par an au maximum (calculée sur la base de la durée maximale des Titres), du montant total des Titres effectivement placés par ces distributeurs.

Date d'émission : 28 mai 2021

Date d'observation initiale / Niveau de Référence Initial : 30 Juillet 2021 / Cours de clôture du sous-jacent à la date d'observation initiale

Date d'observation finale : 30 juillet 2027

Date d'échéance : 6 aout 2027

Date d'observation : tous les 30 janvier, avril, juillet et octobre, à partir du 30 octobre 2021 (inclus) jusqu'au 30 juillet 2027 (inclus), ou le premier jour ouvré suivant si le 30 n'est pas un jour ouvré. Le mécanisme de remboursement anticipé n'est applicable qu'à compter du 30 juillet 2022 (inclus)

Date de remboursement anticipé : 5 jours ouvrés suivant la date d'observation concernée à compter du 30 juillet 2022 (inclus)

Date de versement des coupons : 5 jours ouvrés suivant la date d'observation concernée

Facteurs de risques

Credit Suisse recommande, conformément à l'article 14 du Règlement délégué n° 2019/979, de lire attentivement la rubrique « facteurs de risque » du Prospectus de Base du produit et les Conditions Définitives associées avant tout investissement. Les risques présentés ci-après ne constituent pas l'intégralité des risques au produit. Il est rappelé que ce produit est un titre de créance présentant un risque de perte en capital et qu'il s'adresse à des investisseurs avertis. **Veillez vous référer à la rubrique "facteurs de risque" du Prospectus de Base et les Conditions Définitives associées.**

Le fait d'investir dans ce produit implique certains risques, y compris mais sans s'y limiter les suivants :

Risque de crédit : En cas d'insolvabilité de l'Émetteur, les investisseurs pourraient perdre l'ensemble ou une partie du capital investi indépendamment de tout autre facteur favorable pouvant impacter la valeur du produit, tel que la performance des actifs sous-jacents.

Cas de défaut et absence de bénéfice d'une clause de défaut croisé : le produit ne bénéficie pas d'une clause de défaut croisé avec les autres dettes d'emprunt de l'Émetteur. En outre, un manquement de l'Émetteur à l'une quelconque de ses obligations en vertu du produit (autre qu'un manquement de l'Émetteur à son obligation de payer tout montant dû en vertu du produit à un investisseur dans les 30 jours suivant la date d'exigibilité) ne constituera pas un Cas de Défaut au regard du produit. En conséquence, nonobstant un tel manquement par l'Émetteur à ses obligations en vertu du produit, les investisseurs ne pourront pas exiger le remboursement de tout montant dû autrement qu'aux dates de remboursement prévues.

Risque de taux : Toute modification des taux d'intérêt peut affecter négativement la valeur du produit.

Risque de liquidité : Même si un marché secondaire existe, il peut ne pas fournir suffisamment de liquidités pour permettre aux investisseurs de vendre ou négocier le produit facilement. L'absence de liquidité peut avoir un effet négatif sur la valeur du produit dans la mesure où les investisseurs ne pourront pas nécessairement vendre le produit aisément ou à des prix permettant aux investisseurs de réaliser le rendement escompté. En conséquence, les investisseurs pourraient perdre une partie ou la totalité de leur investissement.

Risque de conflits d'intérêts potentiels : L'émetteur et l'agent de calcul de ce produit appartiennent au Groupe Credit Suisse. Les conflits d'intérêts qui peuvent être engendrés seront gérés conformément à la réglementation applicable.

Exposition à la performance de l'action sous-jacente : La performance de l'action sous-jacente dépend de facteurs macroéconomiques, tels que les taux d'intérêts et les niveaux de prix sur les marchés de capitaux, les évolutions des taux de change, des facteurs politiques, ainsi que des facteurs spécifiques aux entreprises, comme la situation financière, la situation commerciale, la situation en matière de risque, la structure de l'actionnariat et la politique en matière de distributions. L'émetteur de l'action sous-jacente peut également prendre des mesures concernant celle-ci sans égard aux intérêts des titulaires du produit. Chacun de ces facteurs et mesures nuisant à la performance de l'action sous-jacente peut avoir une incidence défavorable sur la valeur et le rendement du produit.

Informations Importantes / Avertissement

Le produit « Rendement Action Klepierre Juillet 2021 » décrit dans le présent document fait l'objet de Conditions Définitives en date du [27/05/2021](#) rédigées dans le cadre du Prospectus de base de l'Émetteur composé d'un [Document d'enregistrement](#) approuvé par la Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF) le 7 avril 2020 et complété par des suppléments en date [17 avril](#), du [8 mai](#), du [5 août 2020](#), du [15 octobre](#), du [4 novembre](#), du [7 décembre](#), du [22 décembre 2020](#), du [18 janvier](#), du [26 février](#), du [1er Avril](#), du [7 avril 2021](#) et du [XX mai 2021](#) ainsi que la [Note relative aux valeurs mobilières](#) approuvée par l'Autorité des marchés financiers (AMF) comme étant conforme au Règlement 2017/1129 (le "Règlement Prospectus") en date du 10 août 2020. Cette approbation du Prospectus de Base par l'AMF, pour la Note relative aux valeurs mobilières, et la CSSF pour le Document d'enregistrement, ne doit pas être considérée comme un avis favorable sur le produit « Rendement Action Klepierre Juillet 2021 ». Les Conditions Définitives et le Prospectus de base doivent être lus conjointement pour obtenir une information complète sur les caractéristiques et modalités du produit. Les investisseurs potentiels sont invités à lire la documentation juridique du produit (composée du Prospectus de Base et des Conditions Définitives) avant de prendre leur décision d'investissement afin de pleinement comprendre les risques et avantages potentiels associés au produit. Des suppléments complémentaires au Prospectus de base pouvant éventuellement être adoptés avant la clôture de la période de commercialisation ou l'admission aux négociations du produit sur un marché réglementé, les investisseurs sont invités à se référer au site <https://derivative.credit-suisse.com/fx/fr/fr> où de tels suppléments seront publiés avant de prendre leur décision d'investissement.

Vous êtes sur le point d'acheter un produit qui n'est pas simple et qui peut être difficile à comprendre.

Le présent document a été communiqué à l'AMF conformément à l'article 212 – 28 de son Règlement général. Les Conditions Définitives d'Émission et le Prospectus de base sont disponibles gratuitement auprès de l'émetteur et des distributeurs du produit, ainsi qu'auprès de Crédit Suisse Securities Sociedad de Valores SA, 86 Boulevard Haussmann 75008 Paris, et sur le site de Crédit Suisse (<https://derivative.credit-suisse.com/fr/fr/fr> pour la Note relative aux valeurs mobilières et les Conditions définitives; et <https://www.credit-suisse.com/about-us/en/investor-relations/financial-regulatory-disclosures/regulatory-disclosures/company-registration-documents.html> pour le Document d'enregistrement et ses suppléments).

L'acheteur du produit « Rendement Action Klepierre Juillet 2021 » s'expose aux fluctuations des marchés actions. L'acheteur du produit doit s'assurer, en recourant au besoin à ses conseillers financiers et fiscaux, de l'adéquation du produit à sa situation patrimoniale et à son horizon d'investissement. Les informations contenues dans le présent document ne sauraient constituer une prévision de performances futures et aucune garantie ne peut être donnée quant à la performance effective du produit à un moment donné en dehors des événements visés dans le présent document, qui requièrent que l'acheteur du produit soit toujours investi à la date concernée. Si le cadre d'investissement du produit est un contrat d'assurance vie ou de capitalisation, le dénouement ou le rachat partiel de celui-ci peut entraîner le désinvestissement des unités de compte adossées aux titres avant leur date de maturité.

Hors frais et/ou fiscalité applicable : l'ensemble des données est présenté hors fiscalité applicable et/ou frais liés au cadre d'investissement. Les indications qui figurent dans le présent document, y compris la description des avantages et des inconvénients, ne préjugent pas du cadre d'investissement choisi et notamment de l'impact que les frais liés à ce cadre d'investissement peuvent avoir sur l'économie générale de l'opération pour l'investisseur.

Caractère promotionnel de ce document : le présent document est un document à caractère commercial et non un document à caractère réglementaire. Ce document n'est pas un document de recherche de Crédit Suisse et ne doit pas être considéré comme une recommandation de la recherche.

Sans préjudice des obligations légales ou réglementaires à sa charge, Crédit Suisse ne pourra être tenu responsable des conséquences financières ou de quelque nature que ce soit résultant du produit décrit dans ce document. Les investisseurs doivent procéder, avant la conclusion de toute opération avec Crédit Suisse, à leur propre analyse et d'obtenir tout conseil professionnel qu'ils jugent nécessaires sur les risques et les avantages du produit.

Un document d'information clés détaillant les informations spécifiques du produit est disponible et peut être obtenu à l'adresse suivante : <https://derivative.credit-suisse.com/fr/fr/fr>

Le présent document a été préparé par Crédit Suisse Securities Sociedad de Valores, Succursale de Paris. Crédit Suisse Securities Sociedad de Valores, Succursale de Paris est une entreprise d'investissement agréée par la Comisión Nacional Del Mercado de Valores (CNMV) et supervisée par la CNMV, l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR) et l'Autorité des Marchés Financiers (AMF). Ce document a été préparé exclusivement à des fins d'information. Il ne saurait être interprété comme une recommandation personnelle concernant des instruments financiers ou des stratégies d'investissement qui pourraient être évoquées dans son contenu ou comme une offre ou une sollicitation en vue de la conclusion d'une transaction sur instruments financiers ou une offre ou une sollicitation de souscrire un service financier.

Le présent document ne constitue pas une offre de titres aux États-Unis et les titres ne sont pas enregistrés en vertu du U.S. Securities Act de 1933, tel que modifié (le « Securities Act »). Les titres ne peuvent être ni offerts ni cédés aux États-Unis sans avoir été préalablement enregistrés ou exemptés d'enregistrement en vertu du Securities Act. Conformément à la Regulation S promulguée en application du Securities Act (la « Regulation S »), les titres sont/seront offerts exclusivement en dehors des États-Unis à un groupe déterminé d'investisseurs dans le cadre de transactions « offshore » (« Offshore transactions ») avec des personnes Non-ressortissantes des États-Unis (« Non US Persons ») tels que ces termes sont définis dans la Regulation S). Les titres ne peuvent être offerts à nouveau et revendus qu'à des « Non US Persons » dans le cadre d'« Offshore transactions » conformément aux dispositions de la Regulation S relatives à la revente de titres. Nul n'est obligé ou n'a l'intention de procéder à l'enregistrement des titres en application du Securities Act ou de la réglementation financière de l'un des États des États-Unis.

Distribution réalisée par :



M A R I G N Y
CAPITAL

Marigny Capital SA
9 rue de la Paix, 75002 Paris, FRANCE

Structuration réalisée par :



©2021, Credit Suisse Securities Sociedad de Valores, Succursale de Paris
86, Boulevard Haussmann
75008 Paris
FRANCE

