

Caractéristiques au 30/09/2015

Code ISIN : FR0011066778

Type d'OCPI : SPPICAV

Date de création : 11/07/2011

Capitalisation : 1 879 M€

Valorisation de la Valeur liquidative : Bimensuelle

Valeur Liquidative : 281,48€

Orientation de gestion

OPCIMMO VIE est un OCPI qui vous permet de diversifier indirectement et partiellement votre épargne sur l'immobilier dans le cadre d'une stratégie de long terme (horizon d'investissement recommandé de 8 ans), notamment pour préparer votre retraite.

Une allocation en unités de compte immobilières permet en effet de répartir et diversifier les risques. Il s'agit d'un placement à volatilité réduite.

OCPI disponible sur les contrats assurés par Spirica

OPCIMMO VIE

Répartition du patrimoine global



- Actions : 9%
- Trésorerie : 22%
- Immobilier non coté : 45%
- Obligations : 24%

Répartition sectorielle



- Bureaux : 91,69%
- Commerces : 8,31%

Performances OPCIMMO VIE au 30/08/2015*

Performances glissantes	Depuis le 31/12/2012	1 An	3 ans	Création
Opcimmo Vie	3,37%	4,79%	15,50%	21,59%
Performances calendaires	2014	2013	2012	
Opcimmo Vie	5,74%	4,34%	3,53%	
Volatilité annualisée	1 an	3 ans		
Opcimmo Vie	3,14%	2,18%		

* Les performances passées ne présagent pas des performances futures

Profil de risque et de rendement



Le SRRI correspond au profil de risque et de rendement présent dans le Document d'Information Clé pour l'investisseur (DIC). La catégorie la plus faible ne signifie pas « sans risque ». Il n'est pas garanti et pourra évoluer dans le temps.

Dernières distributions de coupon

Date	Prix par action
30/06/2015	1,38 €/action
31/12/2014	1,38 €/action
30/09/2014	1,38 €/action
30/06/2014	1,38 €/action

Avertissement

- Risque de perte en capital
- Le rendement n'est pas garanti
- La performance des OCPI fluctue en fonction des marchés immobiliers et des marchés financiers
- Horizon d'investissement recommandé de 8 ans, notamment pour préparer la retraite. Une allocation en unités de compte immobilières permet en effet de répartir et diversifier les risques. Il s'agit d'un placement à volatilité réduite.

UAF LIFE Patrimoine - Une société du Groupe Crédit Agricole Assurances SA au capital de 1 301 200 € - 433 912 516 RCS LYON Enregistrée à l'ORIAS (www.orias.fr) sous le n° 07 003 268 en qualité de Courtier d'assurance - filiale de Predica et Spirica - et de Conseiller en Investissements Financiers membre de la CNCIF, association agréée par l'Autorité des Marchés Financiers. Société sous le contrôle de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution - 61 rue Taitbout - 75436 PARIS Cedex 09, et de l'Autorité des Marchés Financiers - 17, place de la Bourse - 75082 PARIS Cedex 02

La documentation juridique d'Opcimmo est disponible sur le site Amundi-Immobilier.com OPCIMMO P est une action de l'OCPI OPCIMMO, SPPICAV gérée par Amundi Immobilier, Société de gestion de Portefeuille agréée par l'Autorité des Marchés Financiers sous le n° GP 07000033. Société Anonyme au capital de 15 666 374 euros. Siège social : 91-93, Bd Pasteur 75710 Paris Cedex 15 - France - RCS Paris 315 429 837. Aucune des catégories d'actions de la SPPICAV ne peuvent être offertes ou vendues directement ou indirectement aux Etats-Unis d'Amérique (y compris sur ses territoires et possessions), à/au bénéfice d'une « U.S. Person » telle que définie par la réglementation américaine « Regulation S » de la Securities and Exchange Commission (« SEC »). Les personnes désirant acquérir/souscrire des actions de la SPPICAV certifient en acquérant/souscrivant qu'elles ne sont pas des « U.S. Person ». Tout actionnaire doit informer immédiatement la société de gestion s'il devient une « U.S. Person ». La société de gestion peut imposer des restrictions (i) à la détention des actions par une « U.S. Person » et notamment opérer le rachat forcé des actions détenues, ou (ii) au transfert des actions à une « U.S. Person ».

AVENANT AU CONTRAT ⁽²⁾
OPCIMMO VIE / FR0011066778

Nom du Souscripteur ^{(1) (2)} : _____ Prénom(s) ^{(1) (2)} : _____
Nom du Co-Souscripteur ^{(1) (2)} : _____ Prénom(s) ^{(1) (2)} : _____
Nom du contrat ⁽¹⁾⁽²⁾ : _____
Numéro de contrat (sauf en cas de souscription) ⁽¹⁾⁽²⁾ : _____
Ci-après dénommé « Contrat » ⁽²⁾.

Dans le cadre de son(leur) Contrat ⁽²⁾, le(s) (Co-)Souscripteur(s) ⁽²⁾ a(ont) la possibilité d'investir tout ou partie de son(leur) épargne sur le support en unités de Compte (ci-après dénommé le « Support ») constituée de l'Organisme de Placement Collectif en Immobilier (OPCI) / Société à Prépondérance Immobilière à Capital Variable (SPPICAV) OPCIMMO VIE dont le code ISIN est FR0011066778, selon les conditions décrites ci-après, dans le présent document.

1. LES CONDITIONS D'INVESTISSEMENT SUR LE SUPPORT

Avant d'investir sur le Support, je (nous) me (nous) suis (somm) assuré(e)(s), grâce aux informations et conseils adaptés, délivrés par mon(notre) conseiller, avoir bien compris la nature du Support et les risques afférents.

Je(Nous) reconnais(sons) avoir été informé(s) que :

- Le Support est un OPCI/SPPICAV à capital non garanti venant en qualité d'unité de compte du contrat.
- Il est recommandé que la durée d'investissement sur le Support soit d'un minimum de 8 ans.
- En précision de l'article des Conditions Générales intitulé « Dates de valeur » ou « Dates d'investissement et de désinvestissement », les opérations sont réalisées sur la valeur du support au vendredi, calculée sur la base de la dernière publication officielle connue.
- En précision de l'article des Conditions Générales intitulé « Nature des supports sélectionnés » ou « Types de support », « Unités de compte », la valeur de souscription du Support dans le cadre du présent contrat sera égale à la valeur liquidative du Support majorée de 2,85%.
- **Le Support n'est pas éligible aux opérations programmées (telles que versements libres programmés, sécurisation des plus-values, limitation des moins-values, investissement progressif, rééquilibrage automatique) excepté les rachats partiels programmés.**
- En précision de l'article des Conditions Générales intitulé « Participation aux bénéfices », « Unités de compte » ou « Frais », les frais de gestion du contrat ⁽²⁾ au titre du Support peuvent être prélevés sur l'un des supports monétaires ou sur le support Fonds en Euros.
- **L'Assureur ne s'engage que sur le nombre d'unités de compte, mais pas sur leur valeur; la valeur de ces unités de compte, qui reflète la valeur d'actifs sous-jacents, n'est pas garantie mais est sujette à des fluctuations à la hausse ou à la baisse dépendant en particulier de l'évolution des marchés financiers.**

2. DECLARATIONS DU (DES) (CO-)SOUSCRIPTEUR(S) ⁽²⁾

J'(Nous) accepte(ons) les conditions d'investissement sur le Support et ai(avons) bien pris connaissance des avertissements précisés ci-dessus.

Je(Nous) reconnais(sons) avoir reçu, compris et pris connaissance :

- du présent document,
- du Document d'Informations Clés pour l'Investisseur.

Je(Nous) peux(pouvons) consulter la documentation d'OPCIMMO VIE sur le site : www.amundi-immobilier.com.

Je(Nous) déclare(ons) avoir été clairement informé(s) qu'en investissant sur des unités de compte, je(nous) prends(ions) à ma(notre) charge le risque lié à la variation des cours de chacune de celles que j'(nous) ai(avons) souscrites.

Les informations recueillies font l'objet de la part de Spirica de traitements informatisés destinés à la gestion de ses clients. Les destinataires de ces informations sont les services concernés de Spirica et, le cas échéant, ses sous traitants et prestataires. Les données collectées sont indispensables à cette gestion et pourront également être utilisées dans le cadre des opérations de contrôle et de lutte contre le blanchiment de capitaux et le financement du terrorisme. En application des dispositions de la loi Informatique et libertés du 6 janvier 1978 modifiée, vous disposez d'un droit d'accès de rectification, d'opposition et de suppression des données collectées vous concernant qui s'exercent par courrier postal auprès de Spirica - 50-56 rue de la Procession, 75724 Paris Cedex 15 ou par courrier électronique à informatique-libertes@spirica.fr, accompagné d'une copie d'un titre d'identité.

Fait à : _____, le : _____

Signature(s) du (des) (Co-)Souscripteur(s) ⁽²⁾ précédée(s) de la mention manuscrite « Lu et approuvé » :

⁽¹⁾ Ces données sont obligatoires, à défaut votre demande ne sera pas prise en compte.

⁽²⁾ Les termes « contrat », « souscription », « souscripteur » et « co-souscripteur » sont également employés dans le présent document pour une adhésion souscrite dans le cadre d'un contrat collectif.